

*Zukunft gestalten im Industriepark Lausitz –
Logistik als Teil der Transformation.*

Infrastruktur, Energie und Services – alles aus einer Hand.

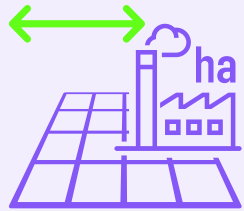


Hier bieten sich neue Perspektiven:
ein erster Überblick über den Standort.





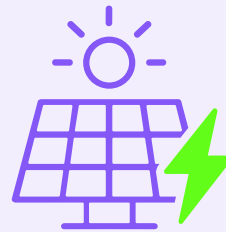
Der Standort auf einen Blick: Ihr idealer Standort für Wachstum und Innovation.



**Modulares
Flächen- und
Immobilienangebot**



**Moderne,
hocheffiziente
Infrastruktur**



**Nachhaltige und
zukunftsorientierte
Energieversorgung**



**Umfassendes
Serviceangebot**



**Strategisch
sehr gut
gelegen**



Ihre Produktion im Zentrum – alles aus einer Hand.



1. Ansiedlung & Beratung

Standortanalyse, Behördenmanagement, Investorenservice – für einen erfolgreichen Start.

2. Planung & Errichtung

Projektplanung und -steuerung, Genehmigung, Bau & Spezialinfrastruktur – für das schnelle und sichere Realisieren.

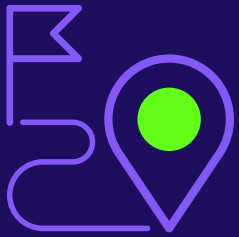
Automatisieren, Digitalisieren, Skalieren sowie Um- und Ausbau – für die Weiterentwicklung Ihrer Prozesse und Produkte.

4. Erweiterung & Optimierung

Energie, Medien, Technik, Labor, Sicherheit – für höchste Verfügbarkeit und reibungslose Produktion.

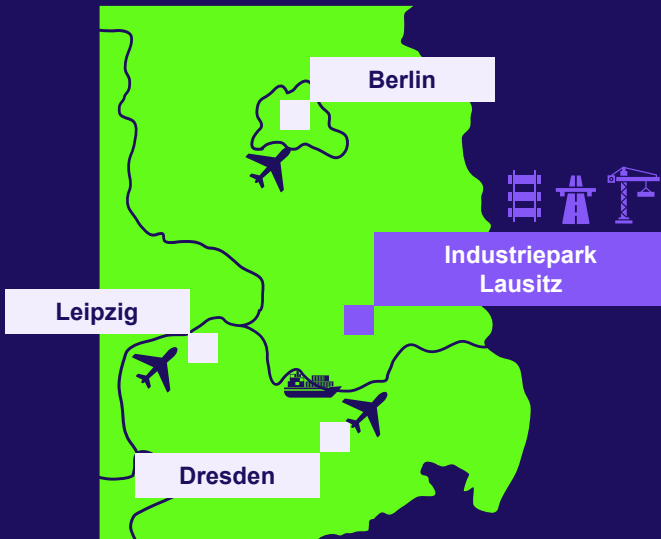
3. Betrieb & Instandhaltung





Strategisch günstig gelegen: Im Herzen der Lausitz – ideal eingebunden in Ihre Wertschöpfungskette.

- Die Nähe zu Ballungszentren Dresden (50 km) und Berlin (140 km) ermöglicht Anknüpfung an lokale Märkte und Wertschöpfung.
- Direktanbindung an führende Kombiverkehrsterminals in ganz Europa und darüber hinaus.
- Optimale bimodale Erreichbarkeit aller relevanten See- und Flughäfen für nahtlose Logistikketten – weltweit!



Straße:

- 12 km am Standort
- Anbindung an die A13

Schiene

- 20 km am Standort
- Kombiverkehrsterminal direkt am Standort
- Anbindung über Eisenbahnknoten

-  Flughafen
-  Kombiterminal
-  Industriehafen
-  Eisenbahnknoten
-  Autobahn

Raum für Logistik – Für unsere Standortpartner und darüber hinaus!



Supply Chain Management

Kundenorientiert. Bedarfsgerecht. Verlässlich



- Betriebliche Rohstoffplanung, Disposition & Abrechnung
- Kunden Auftragssachbearbeitung und Belieferung
- Steuerung von Rohstoff Hubs für die allgemeine Standortversorgung



Transport & Yard Management

Schnell. Reibungslos. Nachvollziehbar



- Transportplanung, -steuerung & -überwachung
- Elektronische LKW-Voranmeldung & -Abfertigung
- Vergabe von Ladezeitfenster & Koordination
- Erweiterte Dokumentenkontrolle (ADR)
- Erstellung von Zollrechnungen und ABDs



Schienenverkehr

Nachhaltig. Verbunden. Zuverlässig



- Standortversorgung durch Eigene Werksbahn
- Regionale EVU-Verkehre
- Direktanbindung an führende KV-terminals sowie Seehäfen in ganz Europa



Außenhandel

Effizient. Rechtssicher. Präzis



- Zollverfahren und Bewilligungsmanagement
- Ein- und Ausfuhrabfertigung
- Ursprungs und Präferenzmanagement
- INTRASTAT & Statistische Meldungen



Strategisch Vernetzt – Logistik, die verbindet!





**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**



Der nächste Schritt: Sprechen Sie uns an!



Ansprechperson

Christian Baresch

Head of Supply Chain & Site Logistics

BASF InfraService & Solutions Lausitz GmbH
Schipkauer Strasse 1
01987 Schwarzheide, Germany

Mobile: +49 (0) 174 349 6265

E-Mail: christian.baresch@basf.com

Wer steht hinter dem Industriepark Lausitz?

- **BASF InfraService & Solutions Lausitz GmbH**
- **100% BASF-Tochter**
- **900 Mitarbeitende**

Im Herzen der Lausitz arbeiten wir an der Zukunft: Als erster eigenständiger Industriepark innerhalb der BASF-Gruppe stehen wir für unternehmerische Flexibilität, Kundenorientierung und die Offenheit für neue Wege.